|  |
| --- |
| Приложение к постановлению администрациимуниципального образованияТуапсинский муниципальный округ Краснодарского краяот\_\_19.08.2025\_\_\_ №\_\_\_\_2216\_\_\_\_\_\_ |

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Туапсе

**О предоставлении разрешения на отклонение**

**от предельных параметров**

**разрешенного строительства земельных участков**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заключения по результатам публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности и на основании заявлений Торосьян С.Е., АО «Туапсинский морской торговый порт», Абдулазизовой Х.Б. постановляю:

1. Предоставить Торосьяну Сурену Ехишевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:51:0202001:29, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 559 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, улица Киевская, с южной границы земельного участка от точки 1 до точки 5 с 3 метров до 1 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.
2. Предоставить АО «Туапсинский морской торговый порт» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:51:0102016:470, находящегося в территориальной зоне П1 «Производственная зона», площадью 29178 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Гагарина, 12, с северной, восточной, южной и западной границ земельного участка с 3 метров до 0 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.
3. Предоставить Абдулазизовой Ханаге Балихановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107003:957, находящегося в территориальной зоне Ж6 «Зона жилой курортной застройки», площадью 4473 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пос. дома отдыха «Кубань», микрорайон Дубрава, № 70, от территории государственной неразграниченной собственности от точки 2 до точки 6 с 3 метров до 1 метра, от земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107003:2153 от точки 7 до точки 20 с 3 метров до 0 метра, от территории государственной неразграниченной собственности от точки 23 до точки 24 с 3 метров до 2,5 метров, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.
4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.
5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Чиркова Д.С.
7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Туапсинского муниципального округа С.А. Бойко

Начальник управления архитектуры

и градостроительства - главный

архитектор администрации

Туапсинского муниципального округа М.В. Воронков