Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации муниципального образования

Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края

от\_\_01.08.2025\_\_\_ №\_\_\_1995\_\_\_\_\_

**ЗАДАНИЕ**

**на разработку документации**

**по планировке территории, предусматривающей размещение**

**квартала индивидуальной жилой застройки**

**в границах Вельминовского сельского округа**

**Туапсинского муниципального округа**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Вид документации по планировке территории | проект планировки территории |
| 2 | Инициатор подготовки документации по планировке территории | Зубреева Анастасия Федоровна2 августа 1987 года рожденияпаспорт серии 0315 154275 выданный ОУФМС России по Краснодарскому краю в Карасунском округе г. Краснодар, дата выдачи 13 февраля 2015 г.ro.urist@metriks.ru |
| 3 | Источник финансирования | собственные средства  |
| 4 | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства: индивидуальное жилищное строительство;местоположение: Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, село Цыпка;площадь объектов капитального строительства:площадь индивидуальной жилищной застройки - 11760 кв.м;территория, отводимая под объекты жилой застройки – 5,4656 га;территория общего пользования в том числе (проходы, проезды, площадки зеленые зоны) – 3,0655 га |
| 5 | Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Вельяминовский сельский округ Туапсинского муниципального округа  |
| 1 | 2 | 3 |
| 6 | Состав документации по планировке территории | проект планировки территории: основная часть проекта планировкиматериалы по обоснованию проекта планировки |
| 7 | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | кадастровый номер земельных участков: 23:33:1301005:363, 23:33:1301005:374, 23:33:1301005:376, 23:33:1301005:377, 23:33:1301005:378, 23:33:1301005:379, 23:33:1301005:380, 23:33:1301005:381, 23:33:1301005:382, 23:33:1301005:364, 23:33:1301005:365, 23:33:1301005:366, 23:33:1301005:367, 23:33:1301005:368, 23:33:1301005:369, 23:33:1301005:370, 23:33:1301005:371, 23:33:1301005:372, 23:33:1301005:373, 23:33:1301005:375, 23:33:1301005:383, 23:33:1301005:394, 23:33:1301005:396, 23:33:1301005:397, 23:33:1301005:398, 23:33:1301005:399, 23:33:1301005:400, 23:33:1301005:401, 23:33:1301005:402, 23:33:1301005:384, 23:33:1301005:385, 23:33:1301005:386, 23:33:1301005:387, 23:33:1301005:388, 23:33:1301005:389, 23:33:1301005:390, 23:33:1301005:391, 23:33:1301005:392, 23:33:1301005:393, 23:33:1301005:395, 23:33:1301005:421, 23:33:1301005:432, 23:33:1301005:433, 23:33:1301005:434, 23:33:1301005:435, 23:33:1301005:436, 23:33:1301005:437, 23:33:1301005:438, 23:33:1301005:439, 23:33:1301005:422, 23:33:1301005:423, 23:33:1301005:424, 23:33:1301005:425, 23:33:1301005:426, 23:33:1301005:427, 23:33:1301005:428, 23:33:1301005:429, 23:33:1301005:430, 23:33:1301005:431, 23:33:1301005:403, 23:33:1301005:413, 23:33:1301005:414, 23:33:1301005:415, 23:33:1301005:416, 23:33:1301005:417, 23:33:1301005:418, 23:33:1301005:419, 23:33:1301005:420, 23:33:1301005:404, 23:33:1301005:405, 23:33:1301005:406, 23:33:1301005:407, 23:33:1301005:408, 23:33:1301005:409, 23:33:1301005:410, 23:33:1301005:411, 23:33:1301005:336, 23:33:1301005:337, 23:33:1301005:353, 23:33:1301005:350, 23:33:1301005:349, 23:33:1301005:348, 23:33:1301005:344, 23:33:1301005:345, 23:33:1301005:343, 23:33:1301005:342, 23:33:1301005:341, 23:33:1301005:340, 23:33:1301005:338, 23:33:1301005:339, 23:33:1301005:351, 23:33:1301005:352, 23:33:1301005:347, 23:33:1301005:346, 23:33:1301005:354, 23:33:1301005:355, 23:33:1301005:356, 23:33:1301005:362, 23:33:1301005:360, 23:33:1301005:361, 23:33:1301005:359, 23:33:1301005:357, 23:33:1301005:358, 23:33:1301005:383, 23:33:1301005:375, 23:33:1301005:431, 23:33:1301005:333, 23:33:1301005:335, 23:33:1301005:334, 23:33:1301005:319, 23:33:1301005:334, 23:33:1301005:335, 23:33:1301005:330, 23:33:1301005:331, 23:33:1301005:333, 23:33:1301005:332;общая площадь земельных участков: 10 372 кв.м |
| 8 | Цель подготовки документации по планировке территории | установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;установление характеристик и очередности планируемого развития территории |

Исполняющий обязанности

начальника управления архитектуры

и градостроительства - главного

архитектора администрации

Туапсинского муниципального округа Д.Ю. Семененко