|  |
| --- |
| Приложение к постановлению администрациимуниципального образованияТуапсинский муниципальный округ Краснодарского краяот\_\_\_14.07.2025\_\_ №\_\_\_\_1680\_\_\_\_\_\_ |

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Туапсе

**О предоставлении разрешения на отклонение**

**от предельных параметров**

**разрешенного строительства земельных участков**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заключения по результатам публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности и на основании заявления Шагинян Л.М., Плачинта Р.В. постановляю:

1. Предоставить Шагинян Любови Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0804030:1267, находящегося в территориальной зоне О3 «Зона размещения объектов многофункционального назначения», площадью 173 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Мира, д. 78, с южной границы земельного участка от точки 2 до точки 3 с 3 метров до 1,2 метра, с западной границы земельного участка от точки 3 до точки 4 с 3 метров до 1,3 метра, с западной границы земельного участка от точки 5 до точки 6 с 3 метров до 1 метра, с северо-западной границы земельного участка от точки 6 до точки 7 с 3 метров до 1 метра, с северной границы земельного участка от точки 7 до точки 8 с 3 метров до 2,5 метра, с восточной границы земельного участка от точки 8 до точки 9 с 3 метров до 1,7 метра, с восточной границы земельного участка от точки 10 до точки 11 с 3 метров до 0,50 метра, с восточной границы земельного участка от точки 12 до точки 13 с 3 метров до 1,7 метра, с южной границы земельного участка от точки 13 до точки 14 с 3 метров до 1 метра, с южной границы земельного участка от точки 14 до точки 4 с 3 метров до 1 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.
2. Предоставить Плачинте Роману Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:51:0101001:1380, находящегося в территориальной зоне Р «Зона рекреационного назначения», площадью 200 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, с северной, южной и западной границы земельного участка с 3 метров до 1 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.
3. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.
4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Чиркова Д.С.
6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Туапсинского муниципального округа С.А. Бойко

Начальник управления архитектуры

и градостроительства - главный

архитектор администрации

Туапсинского муниципального округа М.В. Воронков