|  |
| --- |
| Приложение к постановлению администрациимуниципального образованияТуапсинский муниципальный округ Краснодарского краяот\_\_\_14.07.2025\_\_ №\_\_\_\_\_1700\_\_\_\_\_ |

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Туапсе

**О предоставлении разрешения на отклонение**

**от предельных параметров**

**разрешенного строительства земельного участка**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заключения по результатам публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности и на основании заявления ООО «Солнечный берег» постановляю:

1. Предоставить ООО «Солнечный берег» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:51:0102004:27, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 1634 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, город Туапсе, улица Красной Армии, земельный участок 12, с западной границы земельного участка от точки А до точки Б с 3 метров до 0 метра, с северной границы земельного участка от точки Б до точки В с 3 метров до 0 метра, с южной границы земельного участка с 3 метров до 1,25 метров, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.
2. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Чиркова Д.С.
5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Туапсинского муниципального округа С.А. Бойко

Начальник управления архитектуры

и градостроительства - главный

архитектор администрации

Туапсинского муниципального округа М.В. Воронков