Приложение 1 к решению Совета

муниципального образования

Туапсинский муниципальный округ

Краснодарского края

от 25.04.2025 № 194



Начальник управления архитектуры

и градостроительства – главный

архитектор администрации

Туапсинского муниципального округа М.В. Воронков

Приложение 2 к решению Совета

муниципального образования

Туапсинский муниципальный округ

Краснодарского края

от 25.04.2025 № 194

**СВЕДЕНИЯ**

**об испрашиваемом земельном участке с
кадастровым номером 23:33:0105001:22**

1. Краткая характеристика земельного участка:

Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, с. Пляхо, мкр. Эллада, 1.

1. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Р2 - зона размещения объектов курортно-рекреационного комплекса и туризма.

3. Испрашиваемый вид территориальной зоны: Р7 - зона отдыха
и оздоровления детей.

4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на Р7 – Зона отдыха и оздоровления детей, для предотвращения перепрофилирования организаций отдыха детей и их оздоровления, площадью 60000,00 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, с. Пляхо, мкр. Эллада, 1.

Координаты в системе МСК 23:

| № точек | X | Y |
| --- | --- | --- |
|  | 394824.61 | 1366259.43 |
|  | 394833.80 | 1366287.77 |
|  | 394842.10 | 1366288.49 |
|  | 394898.67 | 1366311.55 |
|  | 394908.20 | 1366308.68 |
|  | 394918.50 | 1366311.32 |
|  | 394931.42 | 1366302.71 |
|  | 394936.09 | 1366300.37 |
|  | 394943.76 | 1366300.51 |
|  | 394952.71 | 1366305.95 |
|  | 394958.54 | 1366311.30 |
|  | 394962.70 | 1366317.39 |
|  | 395009.79 | 1366355.06 |
|  | 395018.10 | 1366361.27 |
|  | 395038.46 | 1366366.58 |
|  | 395079.92 | 1366361.11 |
|  | 395100.29 | 1366356.24 |
|  | 395115.80 | 1366354.44 |
|  | 395172.97 | 1366351.72 |
|  | 395189.90 | 1366353.24 |
|  | 395196.62 | 1366350.30 |
|  | 395206.16 | 1366343.46 |
|  | 395230.44 | 1366351.26 |
|  | 395233.57 | 1366345.42 |
|  | 395274.25 | 1366347.97 |
|  | 395279.30 | 1366343.09 |
|  | 395280.16 | 1366345.34 |
|  | 395278.94 | 1366353.12 |
|  | 395283.16 | 1366365.41 |
|  | 395295.69 | 1366374.02 |
|  | 395298.35 | 1366380.57 |
|  | 395301.80 | 1366388.14 |
|  | 395316.02 | 1366402.44 |
|  | 395330.73 | 1366420.82 |
|  | 395346.43 | 1366458.38 |
|  | 395352.46 | 1366472.84 |
|  | 395364.46 | 1366493.33 |
|  | 395363.37 | 1366496.72 |
|  | 395356.40 | 1366504.91 |
|  | 395319.89 | 1366519.69 |
|  | 395310.42 | 1366515.29 |
|  | 395303.39 | 1366504.33 |
|  | 395298.80 | 1366493.05 |
|  | 395288.01 | 1366471.20 |
|  | 395280.70 | 1366458.93 |
|  | 395264.72 | 1366436.89 |
|  | 395256.32 | 1366429.76 |
|  | 395249.23 | 1366425.92 |
|  | 395242.97 | 1366423.23 |
|  | 395226.94 | 1366421.75 |
|  | 395183.21 | 1366424.66 |
|  | 395155.97 | 1366431.58 |
|  | 395139.33 | 1366438.89 |
|  | 395138.75 | 1366439.32 |
|  | 395143.38 | 1366449.10 |
|  | 395129.24 | 1366458.61 |
|  | 395121.44 | 1366463.00 |
|  | 395112.17 | 1366475.19 |
|  | 395108.02 | 1366471.29 |
|  | 395069.86 | 1366522.82 |
|  | 395050.97 | 1366511.04 |
|  | 395034.24 | 1366519.72 |
|  | 395038.10 | 1366538.29 |
|  | 395025.51 | 1366569.38 |
|  | 395008.16 | 1366561.13 |
|  | 395004.67 | 1366469.78 |
|  | 395014.14 | 1366442.96 |
|  | 394952.80 | 1366398.82 |
|  | 394909.99 | 1366399.42 |
|  | 394883.68 | 1366389.76 |
|  | 394854.74 | 1366378.43 |
|  | 394805.68 | 1366350.58 |
|  | 394797.04 | 1366341.46 |
|  | 394780.32 | 1366327.32 |
|  | 394754.45 | 1366308.12 |
|  | 394743.51 | 1366294.91 |
|  | 394727.67 | 1366275.81 |
|  | 394735.06 | 1366268.40 |
|  | 394739.10 | 1366261.02 |
|  | 394755.87 | 1366258.82 |
|  | 394792.42 | 1366262.95 |
|  | 394807.79 | 1366262.31 |

**СВЕДЕНИЯ**

**об испрашиваемом земельном участке с**

**кадастровым номером 23:33:0107005:38**

1. Краткая характеристика земельного участка:

Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, Новомихайловское г/п, п. б/о «Ласточка».

1. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Р2 - зона размещения объектов курортно-рекреационного комплекса и туризма.

3. Испрашиваемый вид территориальной зоны: Р7 - зона отдыха и оздоровления детей.

4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на Р7 – Зона отдыха и оздоровления детей, для предотвращения перепрофилирования организаций отдыха детей и их оздоровления, площадью 247119,00 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, Новомихайловское г/п, п. б/о «Ласточка».

Координаты в системе МСК 23:

| № точек | X | Y |
| --- | --- | --- |
|  | 388601.62 | 1370815.26 |
|  | 388726.19 | 1370786.10 |
|  | 388752.84 | 1370773.64 |
|  | 388778.43 | 1370671.70 |
|  | 388841.32 | 1370631.44 |
|  | 388896.16 | 1370645.13 |
|  | 388963.61 | 1370645.78 |
|  | 389005.49 | 1370647.35 |
|  | 389016.92 | 1370621.14 |
|  | 389054.29 | 1370597.07 |
|  | 389054.09 | 1370580.87 |
|  | 389036.08 | 1370582.56 |
|  | 388991.94 | 1370633.61 |
|  | 388894.64 | 1370627.30 |
|  | 388862.90 | 1370596.56 |
|  | 388837.69 | 1370511.82 |
|  | 388838.81 | 1370401.24 |
|  | 388713.07 | 1370337.18 |
|  | 388534.39 | 1370193.79 |
|  | 388511.10 | 1370081.36 |
|  | 388458.44 | 1370004.23 |
|  | 388404.71 | 1369934.23 |
|  | 388331.50 | 1369835.53 |
|  | 388270.36 | 1369721.06 |
|  | 388199.56 | 1369654.43 |
|  | 388087.60 | 1369578.95 |
|  | 388025.18 | 1369523.49 |
|  | 387971.88 | 1369470.57 |
|  | 387912.12 | 1369401.26 |
|  | 387822.50 | 1369391.31 |
|  | 387746.22 | 1369356.36 |
|  | 387668.74 | 1369444.82 |
|  | 387643.13 | 1369481.78 |
|  | 387639.07 | 1369501.25 |
|  | 387624.34 | 1369555.82 |
|  | 387627.24 | 1369604.39 |
|  | 387645.74 | 1369604.16 |
|  | 387676.83 | 1369579.39 |
|  | 387712.56 | 1369545.33 |
|  | 387742.96 | 1369532.93 |
|  | 387834.49 | 1369539.83 |
|  | 387895.26 | 1369577.44 |
|  | 387947.16 | 1369632.12 |
|  | 387921.60 | 1369663.96 |
|  | 387946.02 | 1369682.94 |
|  | 387988.56 | 1369646.78 |
|  | 388089.23 | 1369663.94 |
|  | 388182.99 | 1369711.30 |
|  | 388246.87 | 1369771.24 |
|  | 388277.99 | 1369804.14 |
|  | 388323.56 | 1369882.96 |
|  | 388361.50 | 1369939.03 |
|  | 388461.54 | 1370137.39 |
|  | 388499.75 | 1370232.31 |
|  | 388574.76 | 1370334.83 |
|  | 388568.84 | 1370436.62 |
|  | 388515.35 | 1370762.18 |
|  | 388519.91 | 1370783.26 |
|  | 388538.55 | 1370777.95 |
|  | 388553.82 | 1370789.90 |
|  | 388579.60 | 1370790.92 |
|  | 388590.17 | 1370788.20 |

**СВЕДЕНИЯ**

**об испрашиваемом земельном участке с**

**кадастровым номером 23:33:0106006:30**

1. Краткая характеристика земельного участка:

Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, Новомихайловское городское поселение, п. Новомихайловский,
п/л «Альпинист».

1. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Р2 - зона размещения объектов курортно-рекреационного комплекса и туризма.

3. Испрашиваемый вид территориальной зоны: Р7 - зона отдыха
и оздоровления детей.

4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на Р7 – Зона отдыха и оздоровления детей, для предотвращения перепрофилирования организаций отдыха детей и их оздоровления, площадью 40000,00 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, Новомихайловское городское поселение, п. Новомихайловский,
п/л «Альпинист».

Координаты в системе МСК 23:

| № точек | X | Y |
| --- | --- | --- |
|  | 389722.77 | 1368570.53 |
|  | 389752.88 | 1368579.16 |
|  | 389775.14 | 1368599.89 |
|  | 389774.71 | 1368645.90 |
|  | 389736.31 | 1368695.38 |
|  | 389725.77 | 1368732.52 |
|  | 389698.37 | 1368780.86 |
|  | 389699.15 | 1368843.86 |
|  | 389643.22 | 1368850.55 |
|  | 389615.55 | 1368906.69 |
|  | 389585.79 | 1368816.26 |
|  | 389566.63 | 1368670.74 |
|  | 389581.03 | 1368661.01 |
|  | 389640.21 | 1368593.89 |

**СВЕДЕНИЯ**

**об испрашиваемом земельном участке с**

**кадастровым номером 23:33:0107002:87**

1. Краткая характеристика земельного участка:

Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, г/п Новомихайловское, с. Ольгинка, ул. Приморская, №22а.

1. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Р2 - зона размещения объектов курортно-рекреационного комплекса и туризма.

3. Испрашиваемый вид территориальной зоны: Р7 - зона отдыха
и оздоровления детей.

4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на Р7 – Зона отдыха и оздоровления детей, для предотвращения перепрофилирования организаций отдыха детей и их оздоровления, площадью 11405,00 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, г/п Новомихайловское, с. Ольгинка, ул. Приморская, №22а.

Координаты в системе МСК 23:

| № точек | X | Y |
| --- | --- | --- |
|  | 384983.98 | 1372154.66 |
|  | 384936.98 | 1372122.52 |
|  | 384914.51 | 1372108.39 |
|  | 384906.20 | 1372120.88 |
|  | 384893.50 | 1372112.90 |
|  | 384879.63 | 1372133.76 |
|  | 384868.83 | 1372146.24 |
|  | 384853.22 | 1372138.09 |
|  | 384847.37 | 1372147.35 |
|  | 384819.38 | 1372148.70 |
|  | 384813.96 | 1372154.77 |
|  | 384819.47 | 1372155.70 |
|  | 384835.85 | 1372186.50 |
|  | 384891.58 | 1372204.31 |
|  | 384894.12 | 1372207.78 |
|  | 384898.64 | 1372209.23 |
|  | 384897.69 | 1372213.24 |
|  | 384935.86 | 1372226.27 |
|  | 384941.22 | 1372210.70 |
|  | 384970.78 | 1372219.34 |
|  | 384978.92 | 1372190.23 |
|  | 384984.44 | 1372192.16 |
|  | 384985.89 | 1372188.15 |
|  | 384984.37 | 1372186.16 |
|  | 384972.82 | 1372182.31 |

**СВЕДЕНИЯ**

**об испрашиваемом земельном участке с**

**кадастровым номером 23:33:0107003:50**

1. Краткая характеристика земельного участка:

Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, г/п Новомихайловское, с. Ольгинка.

1. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Р2 - зона размещения объектов курортно-рекреационного комплекса и туризма.

3. Испрашиваемый вид территориальной зоны: Р7 - зона отдыха
и оздоровления детей.

4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на Р7 – Зона отдыха и оздоровления детей, для предотвращения перепрофилирования организаций отдыха детей и их оздоровления, площадью 72001,00 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, г/п Новомихайловское, с. Ольгинка.

Координаты в системе МСК 23:

| № точек | X | Y |
| --- | --- | --- |
|  | 1372979.56 | 384039.71 |
|  | 1372868.08 | 384077.30 |
|  | 1372884.95 | 384165.52 |
|  | 1372815.88 | 384198.80 |
|  | 1372896.28 | 384329.34 |
|  | 1372966.76 | 384386.79 |
|  | 1372951.86 | 384492.27 |
|  | 1372900.95 | 384511.94 |
|  | 1372918.34 | 384575.17 |
|  | 1372963.61 | 384630.03 |
|  | 1372964.59 | 384669.19 |
|  | 1372990.38 | 384653.78 |
|  | 1373006.19 | 384638.64 |
|  | 1373055.62 | 384634.31 |
|  | 1373033.57 | 384539.11 |
|  | 1373025.29 | 384373.26 |
|  | 1373048.58 | 384350.09 |
|  | 1373015.83 | 384251.68 |
|  | 1373021.06 | 384170.28 |

**СВЕДЕНИЯ**

**об испрашиваемом земельном участке с**

**кадастровым номером 23:33:0804002:1**

1. Краткая характеристика земельного участка:

Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, Новомихайловское городское поселение, п. Новомихайловский.

1. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Р5 - зона спортивного назначения.

3. Испрашиваемый вид территориальной зоны: Р7 - зона отдыха
и оздоровления детей.

4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на Р7 – Зона отдыха и оздоровления детей, для предотвращения перепрофилирования организаций отдыха детей и их оздоровления, площадью 166500,00 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, Новомихайловское городское поселение,
п. Новомихайловский.

Координаты в системе МСК 23:

| № точек | X | Y |
| --- | --- | --- |
|  | 393188.76 | 1370477.03 |
|  | 393217.12 | 1370456.43 |
|  | 393258.03 | 1370439.40 |
|  | 393286.29 | 1370420.95 |
|  | 393330.28 | 1370408.64 |
|  | 393501.78 | 1370549.01 |
|  | 393563.18 | 1370581.25 |
|  | 393634.05 | 1370650.38 |
|  | 393632.29 | 1370750.42 |
|  | 393612.97 | 1370935.04 |
|  | 393271.52 | 1370875.53 |
|  | 393240.44 | 1370756.22 |
|  | 393239.54 | 1370691.88 |
|  | 393209.39 | 1370618.84 |
|  | 393127.03 | 1370520.87 |
|  | 393181.87 | 1370467.31 |

**СВЕДЕНИЯ**

**об испрашиваемом земельном участке с**

**кадастровым номером 23:33:0105001:188**

1. Краткая характеристика земельного участка:

Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, г/п Новомихайловское, с. Пляхо, мкр. Широкая Щель, № 36.

1. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Р2 - зона размещения объектов курортно-рекреационного комплекса и туризма.

3. Испрашиваемый вид территориальной зоны: Р7 - зона отдыха
и оздоровления детей.

4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на Р7 – Зона отдыха и оздоровления детей, для предотвращения перепрофилирования организаций отдыха детей и их оздоровления, площадью 196246,00 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, г/п Новомихайловское, с. Пляхо, мкр. Широкая
Щель, № 36.

Координаты в системе МСК 23:

| № точек | X | Y |
| --- | --- | --- |
|  | 394635.27 | 1366263.00 |
|  | 394570.71 | 1366184.44 |
|  | 394552.39 | 1366172.85 |
|  | 394488.55 | 1366148.58 |
|  | 394468.64 | 1366143.86 |
|  | 394448.66 | 1366143.00 |
|  | 394423.77 | 1366147.45 |
|  | 394358.82 | 1366190.30 |
|  | 394303.30 | 1366215.40 |
|  | 394336.65 | 1366247.13 |
|  | 394315.93 | 1366282.52 |
|  | 394142.79 | 1366296.00 |
|  | 394101.51 | 1366335.07 |
|  | 393991.13 | 1366258.55 |
|  | 393948.01 | 1366237.77 |
|  | 393863.68 | 1366274.20 |
|  | 393817.45 | 1366295.69 |
|  | 393804.50 | 1366299.70 |
|  | 393799.53 | 1366333.32 |
|  | 393796.08 | 1366356.96 |
|  | 393798.14 | 1366409.25 |
|  | 393822.97 | 1366475.89 |
|  | 393854.80 | 1366496.47 |
|  | 393882.92 | 1366505.07 |
|  | 393893.73 | 1366508.06 |
|  | 393925.17 | 1366487.86 |
|  | 393935.32 | 1366498.24 |
|  | 393925.42 | 1366532.31 |
|  | 393948.14 | 1366549.98 |
|  | 393976.66 | 1366553.53 |
|  | 393998.39 | 1366528.67 |
|  | 393971.39 | 1366489.44 |
|  | 393995.55 | 1366467.74 |
|  | 394027.28 | 1366496.43 |
|  | 394135.85 | 1366534.12 |
|  | 394229.72 | 1366672.10 |
|  | 394316.27 | 1366747.21 |
|  | 394327.17 | 1366772.78 |
|  | 394323.19 | 1366789.54 |
|  | 394322.43 | 1366864.11 |
|  | 394411.45 | 1366858.16 |
|  | 394406.04 | 1366768.24 |
|  | 394357.91 | 1366643.69 |
|  | 394281.58 | 1366594.44 |
|  | 394180.71 | 1366463.62 |
|  | 394252.15 | 1366413.24 |
|  | 394308.61 | 1366444.70 |
|  | 394359.57 | 1366378.79 |
|  | 394387.43 | 1366360.73 |
|  | 394402.96 | 1366358.50 |
|  | 394420.87 | 1366350.75 |
|  | 394494.62 | 1366314.26 |
|  | 394518.52 | 1366335.08 |
|  | 394591.66 | 1366313.75 |
|  | 394594.60 | 1366313.17 |
|  | 394600.41 | 1366300.11 |
|  | 394618.97 | 1366312.29 |
|  | 394624.94 | 1366315.83 |
|  | 394621.78 | 1366328.14 |
|  | 394670.24 | 1366337.05 |
|  | 394675.02 | 1366311.50 |
|  | 394639.05 | 1366277.74 |

**СВЕДЕНИЯ**

**об испрашиваемом земельном участке с**

**кадастровым номером 23:33:0106006:234**

1. Краткая характеристика земельного участка:

Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, г/п Новомихайловское, пгт. Новомихайловский.

1. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Р2 - зона размещения объектов курортно-рекреационного комплекса и туризма.

3. Испрашиваемый вид территориальной зоны: Р7 - зона отдыха
и оздоровления детей.

4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на Р7 – Зона отдыха и оздоровления детей, для предотвращения перепрофилирования организаций отдыха детей и их оздоровления, площадью 59608,00 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, г/п Новомихайловское, пгт. Новомихайловский.

Координаты в системе МСК 23:

| № точек | X | Y |
| --- | --- | --- |
|  | 1368554.21 | 390454.52 |
|  | 1368553.21 | 390450.39 |
|  | 1368509.89 | 390463.88 |
|  | 1368470.16 | 390368.06 |
|  | 1368506.75 | 390363.71 |
|  | 1368516.29 | 390416.98 |
|  | 1368524.01 | 390415.98 |
|  | 1368557.61 | 390410.12 |
|  | 1368564.03 | 390445.44 |
|  | 1368601.10 | 390434.20 |
|  | 1368604.84 | 390421.98 |
|  | 1368610.16 | 390415.41 |
|  | 1368596.57 | 390343.37 |
|  | 1368595.05 | 390343.60 |
|  | 1368577.48 | 390287.80 |
|  | 1368574.56 | 390279.27 |
|  | 1368534.08 | 390268.86 |
|  | 1368526.59 | 390267.18 |
|  | 1368506.54 | 390334.77 |
|  | 1368502.56 | 390355.30 |
|  | 1368466.31 | 390360.40 |
|  | 1368418.32 | 390259.45 |
|  | 1368421.57 | 390257.89 |
|  | 1368533.78 | 390204.61 |
|  | 1368534.60 | 390204.41 |
|  | 1368535.34 | 390205.96 |
|  | 1368593.80 | 390172.77 |
|  | 1368609.05 | 390151.72 |
|  | 1368613.80 | 390147.84 |
|  | 1368623.88 | 390141.56 |
|  | 1368677.72 | 390144.68 |
|  | 1368684.36 | 390183.46 |
|  | 1368657.72 | 390201.43 |
|  | 1368686.64 | 390271.80 |
|  | 1368806.27 | 390374.03 |
|  | 1368804.09 | 390416.56 |
|  | 1368715.35 | 390439.88 |
|  | 1368682.60 | 390447.64 |
|  | 1368613.93 | 390463.49 |
|  | 1368608.50 | 390443.75 |
|  | 1368594.88 | 390446.93 |
|  | 1368594.20 | 390444.01 |
|  | 1368580.56 | 390447.13 |

Начальник управления архитектуры

и градостроительства – главный

архитектор администрации

Туапсинского муниципального округа М.В. Воронков